

# Informationen aus der ILE-Region WeinPanorama Steigerwald



## Innenentwicklung vor Ort erleben: Sanieren und Wohnen im historischen Ortskern

Besichtigung gelungener Gebäudesanierungen, Erfahrungen aus erster Hand

Die Sanierung historischer Gebäude ist für Eigentümerinnen und Eigentümer eine große Aufgabe: hohe Kosten, komplexe Vorgaben, denkmalgerechte Materialien und oft ungewohnte Bauprozesse. Gleichzeitig ist es eine wertvolle Chance, kulturelles Erbe zu bewahren und zugleich attraktiven Wohnraum mitten im Ort zu schaffen.

Um zu zeigen, wie aus leerstehenden oder in die Jahre gekommenen Gebäuden lebendige, lebenswerte Orte werden können, lädt das Regionalmanagement des Landkreises Schweinfurt gemeinsam mit dem Zusammenschluss WeinPanorama Steigerwald am **Freitag, 24. Oktober**, in die Region ein. Vorgestellt werden drei gelungene Sanierungsbeispiele in der Weiße-Turm-Straße in Gerolzhofen:

- Das Stadtschreiberhaus – einst auch Glaserie, heute ein stilvoll saniertes Wohngebäude
- Das Teutsch-Haus – traditionsreiches Fachwerkhaus, heute Heimat der „Buchhandlung im Teutschhaus“
- Ein ehemaliger Stiftshof, der durch Sanierung seinen historischen Charme und Wohnwert zurückgewonnen hat

Diese Beispiele zeigen, wie historische Substanz erhalten und gleichzeitig moder-

ner, attraktiver Wohnraum geschaffen werden kann. Sie machen Mut, eigene Sanierungsvorhaben anzugehen und zeigen, welche Unterstützungsmöglichkeiten bestehen.

Direkt für Sie interessant?

Die Veranstaltung richtet sich besonders an:

- Eigentümerinnen und Eigentümer (historischer) Gebäude
- Bau- und Sanierungsinteressierte
- Menschen, die ein Bestandsgebäude erwerben möchten

Ihr Nutzen:

- Erleben Sie Sanierungserfolge vor Ort
- Erhalten Sie praktische Tipps und Erfahrungsberichte aus erster Hand von Bauherren und Architekt
- Lernen Sie Förder- und Unterstützungsmöglichkeiten kennen

Teilnahme:

Die Veranstaltung ist kostenlos. Beginn ist um 15.30 Uhr am Marktplatzbrunnen in Gerolzhofen, offizielles Ende gegen 18.15 Uhr. Im Anschluss besteht die Möglichkeit zum gemeinsamen Ausklang.

Anmeldung:

Bis spätestens Mittwoch, 22. Oktober, per E-Mail oder unter [www.landkreis-schweinfurt.de/vorort](http://www.landkreis-schweinfurt.de/vorort)

**LAND KREIS SCHWEINFURT**

**INNENENTWICKLUNG  
VOR ORT ERLEBEN**

**BESICHTIGUNG GELUNGENER  
GEBÄUDESANIERUNGEN IN GEROLZHOFEN**

**Freitag, 24. Oktober 2025, 15:30 – 18:15 Uhr**  
**Treffpunkt Marktplatzbrunnen Gerolzhofen**

**Jetzt anmelden unter [landkreis-schweinfurt.de/vorort](http://landkreis-schweinfurt.de/vorort)**

Gefördert durch:  
**Regionalmanagement Bayern**  
**Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie**

## Zukunft daheim: Messe & Forum für gutes Leben und Altwerden in der Region

Am 18. April 2026 soll die Mittelschule Gerolzhofen zum Treffpunkt für alle werden, die ihr Leben aktiv gestalten wollen – egal ob vor der Rente, jung geblieben oder mit dem Altwerden direkt oder indirekt beschäftigt.

Themen und Fragen:

- Wie bleibe ich gesund, aktiv und gut versorgt?
- Wie möchte ich wohnen und leben – heute und morgen?
- Wie stärken wir Nachbarschaft, Gemeinschaft und Unterstützung?

Die geplante Messe verbindet regionale Angebote, Vorträge, Workshops und Diskussionsrunden.

**Für Aussteller und Engagierte:**

Organisationen, Vereine, Initiativen und Unternehmen sind eingeladen, mit Stand, Vortrag oder Workshop teilzunehmen. Ideen und Beiträge bitte bis **Freitag, 31. Oktober**, an: Christian Förster, [region@weinpanorama-steigerwald.de](mailto:region@weinpanorama-steigerwald.de), Tel. (09382) 316381

Gestalten Sie mit – für ein gutes Leben zuhause in unserer Heimatregion!



Unter dem Titel „Zukunft daheim – Messe & Forum für gutes Leben und Altwerden in der Region“ gibt es im kommenden Frühjahr in der Mittelschule Gerolzhofen ein Treffen für Information, Austausch und Mitgestaltung. *Symbolisches Wimmelbild, KI-generiert*